

PHƯƠNG ÁN 1

PHƯƠNG ÁN 1:

- Khu công nghiệp có quy mô 270 ha được xác định với ranh giới phía Bắc lùi khoảng 150m so với đường Huyện 43 (đường Nam Kênh 3); phía Nam giáp đường 514; phía Đông giáp đường Huyện 44 (đường Tây Kênh Năng), thuộc xã Hưng Thạnh và phía Tây giáp đường Nam Kênh 7.
- Ưu điểm: tạo ra khoảng lùi an toàn và không gian đệm với trục đường Huyện 43 ở phía Bắc, khai thác thương mại phần diện tích tiếp giáp đường huyện 43, có khoảng cách dự phòng cho các dự án mở rộng đường trong tương lai
- Nhược điểm: bám sát tuyến đường 514 phía Nam, tiếp giáp sát trung tâm đô thị mới

270ha

RANH KHU CÔNG NGHIỆP

